



Dosar succesoral nr. 80 /2025

Uniunea Națională a Notarilor Publici din România
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ
ANASTASE și ASOCIAȚII

Licența de funcționare nr 317/1823/16.10.2019
Adresa: Constanța, strada Soveja nr 21A-21B, etaj 3, judet Constanța
Tel: Fax: 0241/694911
Email: spnanastase@gmail.com



CITAȚIE
Emisă la data de 09.03.2026

Numele și prenumele persoanei citate: **TOȚI SUCCESIBILI CU IDENTITATE SI DOMICILII NECUNOSCUTE, CU VOCATIE LA SUCCESIUNEA DEFUNCTULUI SERAFIM SÂNDEL**, decedat la data de **12.06.2021** cu ultimul domiciliu în comuna **Grădina, sat Cheia, Str. Patriei nr. 30, judet Constanta**, născut la data de 01.02.1960 în Grădina, judet Constanta, fiul lui SERAFIM NICULAE și SERAFIM GHERGHINA, CNP **1600201130912**.

Domiciliul sau resedinta/sediul persoanei citate: comuna **Grădina, sat Cheia, Str. Patriei nr. 30, judet Constanta**.

Vă înștiințăm că sunteți invitați să vă prezentați la sediul acestui birou notarial la data de ziua 20 luna 04 anul 2026 ora 11 în calitate de **succesibili** pentru a participa la dezbaterile procedurii succesorale a defunctului **SERAFIM SÂNDEL**, decedat la data de **12.06.2021** cu ultimul domiciliu în comuna **Grădina, sat Cheia, Str. Patriei nr. 30, judet Constanta**, născut la data de 01.02.1960 în Grădina, judet Constanta, fiul lui SERAFIM NICULAE și SERAFIM GHERGHINA, CNP **1600201130912**.

Deschiderea procedurii succesorale privind pe defunctul **SERAFIM SÂNDEL**, decedat la data de **12.06.2021** cu ultimul domiciliu în comuna **Grădina, sat Cheia, Str. Patriei nr. 30, judet Constanta**, s-a efectuat, în temeiul art 103 alin (1) din Legea notarilor publici si a activitatii notariale, ca urmare a cererii de sesizare pentru deschiderea succesiunii și în cazul în care nu sunt moștenitori legali sau testamentari și la declararea succesiunii ca fiind vacanta având nr CTG-DEF-22877/07.07.2025 formulata de catre ANAF Constanța și nr. 1698/15.07.2025 formulată de către CNP Constanța. Agenției Naționale de Administrare Fiscală i-a fost înaintată Adresa nr. D3775/26.05.2025 de catre Direcția Generală de Evidență A Persoanelor Constanța **conform căreia în urma verificărilor efectuate în arhiva instituției, nu au fost identificați soția și descendenții defunctului Serafim Sândel**.

În cazul în care aveți cunoștință că există moștenitori legali sau testamentari vă rugăm a comunica acestora să se prezinte la ședința din ziua 20 luna 04 anul 2026 ora 11 privind dezbaterile procedurii succesorale a defunctului **SERAFIM SÂNDEL**, decedat la data de **12.06.2021** cu ultimul domiciliu în comuna **Grădina, sat Cheia, Str. Patriei nr. 30, judet Constanta**, născut la data de 01.02.1960 în Grădina, judet Constanta, fiul lui SERAFIM NICULAE și SERAFIM GHERGHINA, CNP **1600201130912**.

Având în vedere faptul că termenul de opțiune succesorala s-a împlinit, vă rugăm să prezentați dovada acceptării exprese/tacite sau dovada renunțării/neacceptării moștenirii.

Dovada calității de moștenitor se va face cu actele de stare civila prezentate în original (certificat de naștere, certificat de căsătorie, act de identitate, iar în cazul moștenitorului testamentar se va prezenta testamentul). În procedura succesorala vor fi prezenți spre a fi audiati de către notarul public 2(doi) martori care au cunoscut bine pe defunct, cunosc date personale despre acesta, care nu sunt rudă sau afin cu moștenitorii, care nu sunt în serviciul moștenitorilor și nu exista conflict de interese în raport cu mostenitorii. În cazul în care nu vă puteți prezenta personal, aveți posibilitatea să desemnați, printr-o procura autentică, un mandatar care să vă reprezinte.

La data citării aveți obligația prezentării tuturor actelor necesare dezbaterii succesorale în original (**pentru defunct:** certificatul de deces, certificat de casatorie, certificat de nastere, **pentru moștenitori:** certificate de naștere, certificat de căsătorie, act de identitate, sentinta de divort, pentru **dovada bunurilor care compun masa succesorala:** titlu de proprietate, contract de vanzare, contract de donatie, schimb, partaj, dare în plata, autorizatie de construire, certificate de moștenitor, certificate de actionar, adeverinte de la Depozitarul Central, certificate de înmatriculare auto, precum si orice alte documente).

În caz de neprezentare la termenul fixat, dezbaterile vor avea loc în lipsa și se va proceda la dezbaterile succesiunii conform legii.

Vă aducem la cunoștință că, potrivit art 157 alin (1) litera i) din Legea nr 134/2010 privind Codul de Procedură Civilă, republicat cu modificările si completările ulterioare, prin înmânarea citației, se consideră că aveți cunoștință de termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei succesorale conform art 9 litera ii) din Metodologia privind citarea, notificarea și comunicarea actelor de procedura în materie notariala publicată în Monitorul Oficial nr 531/22.08.2013 partea I.

NOTAR PUBLIC
MAZILU LAVINIA

CONSILIER JURIDIC
NĂSTASE FELICIA