



ROMÂNIA
Uniunea Națională a Notarilor Publici
BIROUL NOTARULUI PUBLIC ELENA LAURA STEFAN
Sediul: Constanta, bd. Tomis nr. 215, bl. TS9, sc. B, ap. 19, jud. Constanta
Licența de funcționare nr. 2664/2343/14.12.2013
Operator date cu caracter personal nr. 1185
Tel:/Fax 0241 – 666 667; Fax – 0341 814 052
Email: notar.elenastefan@gmail.com
**Obiect: Rectificarea contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 5422/ 16.06.1981 la Fostul
Notariat de Stat Județean Constanța**

CITATIE Nr. 1457
emisă la data de 04.12.2019

Numele și prenumele: PODARU DUMITRU și PODARU MARIA
Domiciliul : NECUNOSCU

Vă înștiințăm că sunteți invitați la sediul biroului notarial descris mai sus în data de 10.01.2020, orele 12:00, în calitate de vânzători în contractul de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.5422/16.06.1981 la fostul Notariat de Stat Județean Constanța, transcris sub nr.4176/16.06.1981 la Grefa Judecătoriei Constanța pentru a participa la emiterea unei încheierii de rectificare a contractului de vânzare-cumpărare menționat anterior, referitor la descrierea bunului imobil ce face obiectul vânzării, reprezentând apartamentul, situat în municipiul Constanța str. Progresului nr.12, bl. G7, ap. 80, județul Constanța, în sensul că a fost omisă menționarea boxei aferentă ce reprezintă dependență a apartamentului, precum și scara blocului, respectiv etajul.

Cererea încheierii de rectificare a fost întocmită de către petentul Petre Dorinel, cetățean român, domiciliat în municipiul Constanța, în calitate de cumpărător al apartamentului situat în municipiul Constanța, str. Progresului nr.12, bl. G7, ap. 80, județul Constanța.

Va aducem la cunoștință că potrivit art. 157 alin.1 lit. i din Legea nr.134/2010, privind Codul de Procedură civilă, republicată, cu modificările ulterioare prin înmânarea citației, se consideră că aveți în cunoștință termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei (art.9, lit.h din Metodologie).

Avand in vedere prevederile art. 87 din Legea 36/1995 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, care stipuleaza ca: “actele notariale care prezinta erori materiale sau omisiuni vadite pot fi indreptate sau completate prin incheiere de catre notarul public, la cerere sau din oficiu, cu acordul partilor, daca lucrarile cuprind date care fac posibila indreptarea greselilor sau completarea omisiunilor. Acordul partilor se prezuma daca, fiind legal citate, nu-si manifesta opunerea. Despre indreptarea sau completarea efectuata se face mentiunea pe toate exemplarele acestuia.”

Va rugam, sa va prezentati la termenul si orele stabilite mai sus avand asupra dumneavoastra actul de identitate precum si exemplarele originale ale Contractului de vânzare-cumpărare in scopul emiterii incheierii de rectificare.

În situația în care nu veți avea posibilitatea să vă prezentați la sediul biroului notarial, la data și ora comunicate mai sus, notarul public va proceda la emiterea încheierii de rectificare, din care va înmâna un exemplar și, respectiv, va expedia un set la adresa dvs. de domiciliu.

NOTAR PUBLIC,
ELENA LAURA STEFAN



SECRETAR,
LAVINIA BUDU