

ROMÂNIA

Uniunea Națională a Notarilor Publici

BIROUL NOTARULUI PUBLIC ELENA LAURA STEFAN

Sediu: Constanta, bd. Tomis nr. 215, bl. TS9, sc. B, ap. 19, jud. Constanta

Licența de funcționare nr. 2664/2343/14.12.2013

Operator date cu caracter personal nr. 1185

Tel:/Fax 0241 – 666 667; Fax – 0341 814 052

Email: notar.elenastefan@gmail.com

Obiect: Rectificare Certificat de Moștenitor nr. 47/ 26.03.1996 emis de fostul Notarial de Stat Județean Constanța

CITATIE Nr. 781

emisă la data de 12.08.2019

Numele și prenumele: SANDRU MARIA

Domiciliul (ultimul domiciliu cunoscut): in municipiul Constanta, str. Poet Andrei Mureșeanu, nr. 17, judetul Constanta

Vă înștiințăm că sunteți invitată să va prezentați la sediul biroului notarial descris mai sus în data de 12.09.2019, orele 12:00, în calitate de soție, moștenitoare legala a defunctului, SANDRU ION, decedat la data de 22.05.1995, cu ultimul domiciliu in municipiul Constanta, județul Constanța, pentru a participa la emiterea unei încheierii de rectificare a Certificatului de Moștenitor nr. 47/ 26.03.1996 emis de fostul Notarial de Stat Județean Constanța, referitor la descrierea bunului imobil reprezentând teren intravilan, liber de construcții, situat în municipiul Constanța, ce face parte din masa succesorală, a cărei suprafață a fost eronat menționată, necuprinzând cota din aleea de acces, precum și omisiunea specificării exacte a parcelei și a lotului.

Cererea încheierii de rectificare a fost întocmită de către petenta NICULESCU CAMELIA, cetățean român, domiciliată în municipiul Constanța, în calitate de cumpărătoare a imobilului situat în municipiul Constanța, str. Victoria, nr.4A, județul Constanța, reprezentând parcela A1095/27 lot2.

Până la termenul fixat puteți opta între următoarele posibilități:

-**să va prezentați la sediul biroului notarial** descris mai sus în data de 23.07.2019 pentru emiterea unei încheierii de rectificare a Certificatului de Moștenitor nr. 47/ 26.03.1996 emis de fostul Notarial de Stat Județean Constanța;

-în cazul în care nu vă puteți prezenta, **veți putea încheia o procură autentică prin care să desemnați o altă persoană să va reprezinte** în procedura succesorală descrisă anterior;

Va aducem la cunoștință că potrivit art. 157 alin.1 lit. i din Legea nr.134/2010, privind Codul de Procedură civilă, republicată, cu modificările ulterioare prin înmânarea citației, se consideră că aveți în cunoștință termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei (art.9, lit.h din Metodologie).

Avand in vedere prevederile art. 87 din Legea 36/1995 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, care stipuleaza ca: “actele notariale care prezinta erori materiale sau omisiuni vadite pot fi indreptate sau completate prin incheiere de catre notarul public, la cerere sau din oficiu, cu acordul partilor, daca lucrarile cuprind date care fac posibila indreptarea greselilor sau completarea omisiunilor. Acordul partilor se prezuma daca, fiind legal citate, nu-si manifesta opunerea. Despre indreptarea sau completarea efectuata se face mentiunea pe toate exemplarele acestuia.”

Va rugam, sa va prezentati la termenul si orele stabilite mai sus avand asupra dumneavoastra actul de identitate precum si exemplarele originale ale Certificatului de Moștenitor in scopul emiterii incheierii de rectificare.

De asemenea, va aducem la cunostinta că, potrivit art. 157 alin. (1) lit. i) din Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin înmânarea citației, se consideră că aveți cunoștință de termenele ce se vor fixa ulterior până la soluționarea cauzei [art. 9 lit. h) din metodologie].

În situația în care nu veți avea posibilitatea să vă prezentați la sediul biroului notarial, la data și ora comunicate mai sus, notarul public va proceda la emiterea încheierii de rectificare, din care va înmâna un exemplar și, respectiv, va expedia un set la adresa dvs. de domiciliu.

NOTAR PUBLIC,
ELENA LAURA STEFAN



SECRETAR,
VIERESCU GEORGIANA